

Vizat
Arh șef Monica Pop

RAPORT

Privind informarea și consultarea publicului cu privire la Planul Urbanistic Zonal, „Realizarea unui complex rezidențial și spații comerciale” pe terenul situat în intravilanul localității componente Sigmir, str. Iazului din municipiul Bistrița.

UTR 22 din municipiul Bistrita.

a. detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru informarea și consultarea publicului:

-s-a publicat în presa locală ziarul „Răsunetul” și „Mesagerul de Bistrița” în data de 10.10.2019 anunțul privind intenția de elaborarea a Planul Urbanistic Zonal „Realizarea unui complex rezidențial și spații comerciale” pe terenul situat în intravilanul localității componente Sigmir, str. Iazului din municipiul Bistrița UTR22 din municipiul Bistrita.

-inițiatorul PUZ-ului a afișat în holul Primăriei municipiului Bistrița în data de 24.09.2019 un afiș conform **ANEXEI 1** (un afiș cu dimensiunile 60 x 90 cm conform model din anexa) privind intenția de elaborare a Planul Urbanistic Zonal „Realizarea unui complex rezidențial și spații comerciale” pe terenul situat în intravilanul localității componente Sigmir, str. Iazului din municipiul Bistrița UTR 22 din municipiul Bistrita iar în data de 08.10.2019 s-a publicat pe site-ul primăriei www.primariabistrita.ro. spre consultarea cetățenilor interesați documentația privind Planul Urbanistic Zonal „Realizarea unui complex rezidențial și spații comerciale” pe terenul situat în intravilanul localității componente Sigmir, str. Iazului din municipiul Bistrița UTR 22.

Beneficiari: proprietarii terenurilor din zona conform documentației întocmită conform prevederilor legale, mai puțin avizele, cuprinzând:

-partea scrisă - memoriul tehnic și Regulamentul local de urbanism aferent PUZ-ului,

-partea desenată - plan de încadrare în zonă, plan de situație existent, planșă de reglementări urbanistice-zonificare, planșă cu proprietatea asupra terenurilor și posibilități de mobilare, extrase CF,

-au fost expuse trei panouri, rezistente la intemperii, cu dimensiunile de 60 x 90 cm, conform modelului din **ANEXA nr. 1**, pe terenul studiat, în data de 24.09.2019, certificată pe propria răspundere a beneficiarului. Panourile au fost expuse spre consultare pe o perioadă de cel puțin 25 zile calendaristice.

-au fost notificați în scris de către beneficiar privind intenția de realizare a obiectivelor din PUZ, proprietarii terenurilor vecine cu zona studiată.

b. rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

-după expunerea celor trei panouri, în teren în perioada 24.09.2019, afișarea pe site-ul Primăriei municipiului Bistrita în data de 08.10.2019 și până în prezent nu au fost înregistrate observații sau propuneri cu privire la documentație.

Sef serviciu urbanism
Bilegan Daniela Margareta

Responsabil cu consultarea populației
Consilier Sabina Malaicu